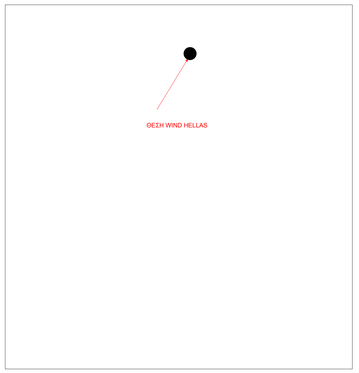
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 9624_8, ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000

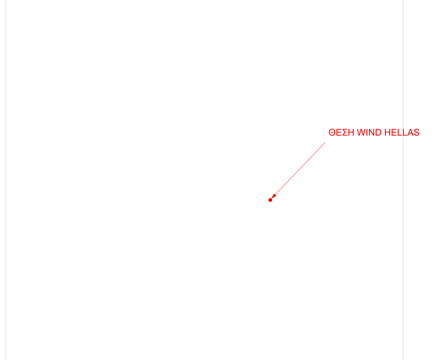
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ

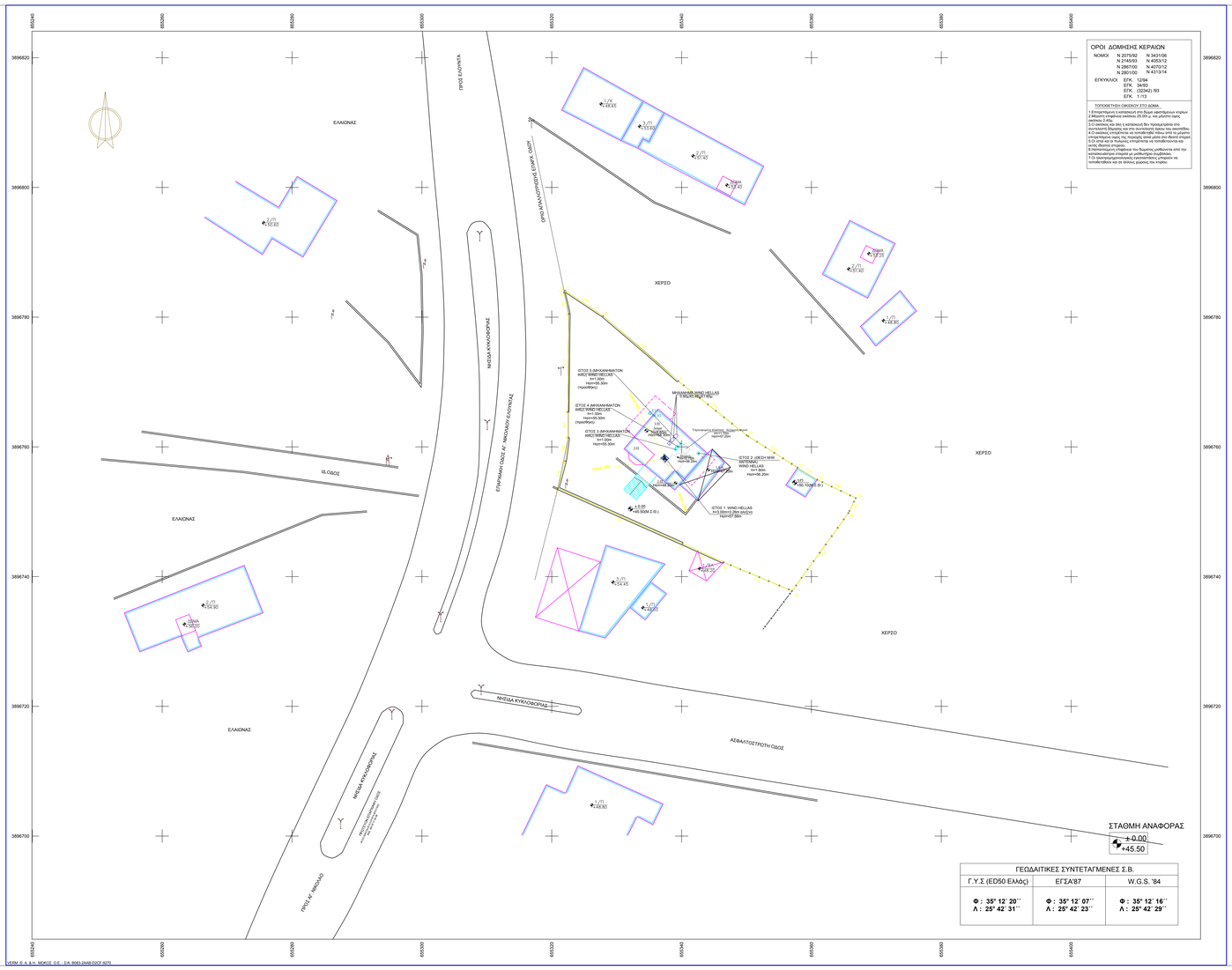
ΘΕΣΗ WIND HELLAS

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. (Φ.Χ. ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000







VERM © A.&H. ΜΟΧΟΣ Ο.Ε. – Ε.Π. 8083-2AAB-02CF-B2?0

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	655202.065	3896773.111	5	655322.599	3896757.823	9	655332.554	3896747.447
2	655322.465	3896763.329	6	655322.636	3896780.490	10	655321.892	3896783.811
3	655322.067	3896754.091	7	655327.924	3896780.170	11	655336.487	3896773.162
4	655350.023	3896761.796	11	655357.866	3896756.803	12	655360.893	3896754.949
13	655346.632	3896752.111	14	655365.697	3896749.794	15	655357.026	3896737.709
16	655346.481	3896742.214	17	655340.148	3896745.081			

Ισοσκελία Σημ.: 17 E= 965.96 m²

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-2	14	10	16	17							
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	4.36	2-3	3.65		3-4	3.96		4-5	15.10		
5-6	13.45	6-7	5.33		7-8	15.10		8-9	3.96		
9-10	13.45	10-11	5.33		11-12	3.65		12-13	4.50		
13-14	2.58	14-15	14.80		15-16	11.43		16-17	6.95		
17-1	21.62										

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 21/11/2017 και στο χρονικό διάστημα από 10:00 π.μ. έως 12:00 μ.μ. κάνοντας χρήση GNSS δέκτη GRS-3 της εταιρίας TOPCON με ακρίβειες μέτρησης
  H : +/- 10 mm + 1 ppm , V: +/- 15mm + 1ppm
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός TOPCON GPT3002N .
- Κατά την επίλυση των στοιχείων Τοπογραφικών μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κο = 0.9999 λόγω συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

-Ν. 3212/03 άρθρο 10 (εκτός Σχολίου Δ/σης)
-ΠΔ/Τ/24-5-85 ΦΕΚ 270Δ/1985

Ελάχιστο Εμβαδό 4000μ2
Ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 45μ
Ελάχιστο βάθος 50μ
Ποσοστό κάλυψης 10%
Μέγιστος Αριθμός ορόφων 2
Ύψος όης 7,5μ
Συντελεστής Δόμησης: 0,20 όης 400μ² για κατοικίες
Πλάγιες Αποστάσεις 15,00μ., με παράλληλη ούς και 2,50μ. άνα περίπτωση

Παράλληλη προ 31-12-03: Ε= 4000μ²
Παράλληλη προ 24-04-77 για εντός ζώνης 500μ. , Ε= 2000μ²

Κατα παράλληλη αρτιότητα για οικοπεδικές που έχουν πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς :
-προυπάρχοντα την 12-11-62, πρόχειρ δημοσίευσης του ΒΔ/24-10-62 (ΦΕΚ-142/Δ/62):
Ελάχιστο πρόσωπο 10μ,
Ελάχιστο Εμβαδόν 750 τ.μ.
-προυπάρχοντα της 12-9-64, πρόχειρ (δημοσίευσης του ΒΔ/21-7-64 (ΦΕΚ-141/Δ/64)
Ελάχιστο πρόσωπο 20μ,
Ελάχιστο Εμβαδόν 1200 τ.μ.
-προυπάρχοντα της 17-10-78, πρόχειρ δημοσίευσης του ΠΔ/6-10-78 (ΦΕΚ-538/Δ/78)
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ,
Ελάχιστο Εμβαδόν 2000 τ.μ.
-προυπάρχοντα από την 17-10-78 μέχρι την 31-5-85:
Ελάχιστο Εμβαδόν 4000 τ.μ.

Απόφαση αρ.662/11-10-2010(Φ.Ε.Κ.460/ΑΑΠ/01-11-2010)
Η ισχύς ισχύει χωρικής και οικιστικής τροποποίησης σύνοικης πόλης (Δ.Χ.Ο.Ο.Σ.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου Λασιθίου.
Οφο και περιφερειακων δομητης: Ένος σχήμου διατάξης

Χρήσεις : Κτιτρικές λειτουργίες πόλης - Π.Ε.Π.Δ. - Α(παραλιακή ζώνη τουριστικής ανάπτυξης)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Το οκάπεδο με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1 όπως εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει εμβαδόν Ε=965.96 τμ

ΔΗΛΩΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ , ΔΕΗ , ΡΕΜΑΤΟΣ & ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΜΟΡΩΝ

Από το εικονιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικόπεδο με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1 δεν διέρχονται αγωγοί υψηλής τάσης της ΔΕΗ, δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μ. και τα κτίρια των όμορων οικιτήων δεν είναι διατηρητέα, δεν έχουν αρχιτεκτονικά ενδιαφέρον και είναι νεώτερα των 100 ετών.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός, δηλώνω ότι το οικόπεδο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1 εμβαδού Ε=965.96τμ , βρίσκεται επί της επαρχιακής οδού "Αγίου Νικολάου-Ελούντας" εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Νικολάου στο Νομό Λασιθίου και είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ εγνατία
εγνατία ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ
ΑΘΗΝΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106 & ΠΕΡΙΚ. ΟΔΟΥ 115 27 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 2310-589620, 589600
FAX: 2310-642237, 589639
e - mail : egnatia@otenet.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε.
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ NORTH 9985
ΘΕΣΗ	"ΠΑΝΩ ΧΩΡΑΦΙΑ" επί της επαρχιακής οδού "Αγίου Νικολάου-Ελούντας" Δήμου Αγίου Νικολάου Περιφερειακή ενότητα Λασιθίου
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	A1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200
ΧΡΟΝΟΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ-ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 36602
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106 ΣΤΑΘΜΟΣΙΟΝ - ΘΕΣΣΕΙΟΝ
ΤΗΛ. 2310 589600 - FAX: 2310 642237
ΑΦΜ 044750109 ΔΟΥ ΦΑΕΙΣΙΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

3η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :								
2η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :								
1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :								
ΑΡΧΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ :								
	ΗΜ/ΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΕΠΟΨΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ