



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

**Γενική Διεύθυνση
Δημόσιας Περιουσίας και
Κοινοφελών Περιουσιών
Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας
Περιουσίας Κρήτης
Αυτοτελές Γραφείο Λασιθίου**

Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 1-Διοικητήριο
Τ.Κ.: 72100 Άγιος Νικόλαος
Πληροφορίες: Στάμος Κωνσταντίνος
Τηλέφωνο: 28413-42707
Fax: 28410-25308
E-mail: kthmlasi@otenet.gr

Άγιος Νικόλαος, 22 Ιουνίου 2015

Αρ. Πρωτ.: ΠΔΗΡΑ. 3998/ΑΓΛΑΣ.762

ΠΡΟΣ:

EDIL HELLAS S.A.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Βούλγαρη 58
Τ.Κ. 54249 Θεσσαλονίκη
(Υπόψη κου Ηλία Τούπαρη)

**Θέμα: «Βεβαίωση περί μη ύπαρξης διαθέσιμων εκτάσεων, σύμφωνα με την
παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 998/1979 (Φ.Ε.Κ. 289/Α/29-12-1979)».**

ΣΧΕΤ: Η από 15-06-2015 αίτησή σας.

Στα πλαίσια της γενικής προϋπόθεσης που θέτει η παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των εν γένει δασικών εκτάσεων της χώρας», που ορίζει ότι δεν επιτρέπεται η ολική ή μερική μεταβολή του προορισμού δημόσιου δάσους ή δασικής έκτασης ή η εντός αυτών εκτέλεση έργων ή η δημιουργία μόνιμων εγκαταστάσεων ή η παροχή άλλης διαρκούς εξυπηρέτησης, εφ' όσον για τον ίδιο σκοπό είναι δυνατή η παραχώρηση ή η διάθεση ή χρησιμοποίηση εδαφών, τα οποία δεν εμπίπτουν στην έννοια του δάσους ή των δασικών εκτάσεων, όπως αυτή προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του ίδιου Νόμου και στο άρθρο 2, παρ. 1β της αριθμ. 15277/23-03-2001 (Φ.Ε.Κ.1077/Β/09-04-2012) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και αφού λάβαμε υπ όψη:

1. Την από 15-06-2015 αίτηση της εταιρείας EDIL HELLAS S.A., για την κατασκευή σταθμού κινητής τηλεφωνίας στη θέση πλησίον της περιοχής «Βορνός Στροβύλι» της δημοτικής ενότητας Αγίου Νικολάου, του Δήμου Αγίου Νικολάου, με κωδική ονομασία «4497 ΛΑΚΩΝΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ» και το συνημμένο σ' αυτή τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό σχεδίου Τ1 κλίμακας 1:200, το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2014 από τον Πολιτικό Μηχανικό Μάζη Παναγιώτη.
2. Το με αριθμ. πρωτ. 1677/29-05-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λασιθίου, σύμφωνα με το οποίο, ".....η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Βορνός Στροβύλι» Δ.Ε. Αγίου Νικολάου, Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου, με κωδικό ονομασίας «4497

ΛΑΚΩΝΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ» και ορίζεται με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) εμβαδού: 500,00 τμ κατά το Απρίλιος 2014 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολ. μηχανικού Μάζη Παναγιώτη, έχει χαρακτηριστεί τελεσίδικα ως δασική έκταση, διότι συμπεριλαμβάνεται σε ευρύτερη έκταση ομοίως χαρακτηρισμένη με την αριθμ. 2871/29-10-1998 πράξη χαρακτηρισμού και την με αριθμ. 40/01-01-1999 τελεσιδικία. Η παραπάνω έκταση εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και διαχειρίζεται απ' την υπηρεσία μας ως δημόσια δασική έκταση".

Σας γνωρίζουμε ότι:

στην ευρύτερη περιοχή, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό σχεδίου Τ1 κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2014 από τον Πολιτικό Μηχανικό Μάζη Παναγιώτη, δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στα βιβλία καταγραφής δημοσίων κτημάτων της Υπηρεσίας μας, τα οποία δύναται να παραχωρηθούν για το σκοπό αυτό.

Επισημαίνουμε ότι η έρευνα περιορίστηκε στα αρχεία της Υπηρεσίας μας και η βεβαίωση δεν έχει θέση πιστοποιητικού ανυπαρξίας δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου, καθόσον για να διερευνηθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς μιας έκτασης, θα πρέπει να ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του Α.Ν.1539/1938 (έρευνα από την Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, διαβίβαση της υπόθεσης και έκδοση σχετικής γνωμοδότησης από το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων κ.λ.π.).

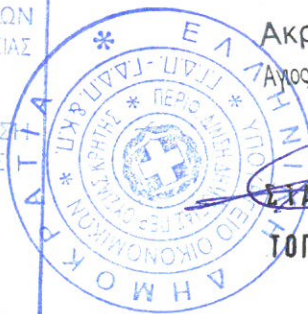
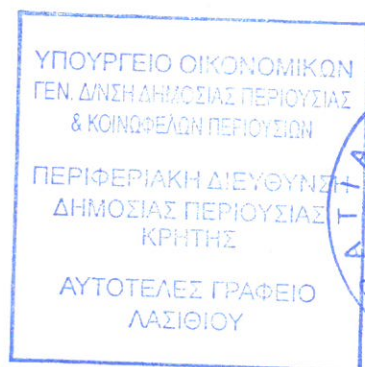
Πιστοποιητικά ανυπαρξίας δικαιωμάτων του Δημοσίου, χορηγούνται μόνο σε περιπτώσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ή αν αυτό προβλέπεται από ειδική διάταξη νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 1473/1984.

Σύνταξη

**Η Διευθύντρια της Περ/κης Δ/σης
Δημόσιας Περιουσία Κρήτης**

**Στάμος Κωνσταντίνος
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε./Δ'**

**Χριστοδουλάκη Ελένη
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε./Β'**



Ακριβές αντίγραφο

Αρχ. Νικόλαος 23.06.2015

Θεώρηση

**ΣΤΑΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΤΕ-Δ**