



ΣΧΕΔΙΟ

Αγ. Νικόλαος 29-9-2011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Κ' ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ση Δασών Λασιθίου

Αριθμ. Πρωτ. 1748

Ταχ. Δ/ση : Ρούσου Καπετανάκη 8
Αγ. Νικόλαος

ΠΡΟΣ  ΕΓΝΑΤΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ
Μακρυγιάννη 106 Θεσσαλονίκη
56430

Τ.Κ. 73100

Πληροφορ. Φιλιππάκης Ματθαίος

ΚΟΙΝ :

Τηλέφωνο : 2841082490

FAX 2841082489

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/010 ΦΕΚ 87 α' Νέα Αρχιτεκτονική Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Το Π.Δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229 Α')
3. Την υπ' αριθμ. 373/27-1-011 απόφαση Γ.Γ.Α.Δ.Κρήτης (ΦΕΚ 459 τα.β'/23-3-011 «παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής με εντολή Γ.Γ. αποφάσεων, εγγράφων κ' άλλων πράξεων, κ.τ.λ.
4. Το Π.Δ. 94/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Γεωργίας» (ΦΕΚ 40/Τ.Α./1993).
5. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,14 και 62 Νόμου 998/79 «Περί Προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας (ΦΕΚ. 289/Τ.Α./1979).
6. Τις αριθμ. 159140/1077/12-3-1980, 169295/2167/29-5-1980, 180135/3051/28-7-1980 ερμηνευτικές του παραπάνω Νόμου εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 1, καθώς και την παρ. 9 άρθρου 18 Ν. 3208/2003 «προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/Τ.Α./Ν2003), καθώς και τις αριθ. 99059/1995/14-6-2005 και 99076/2168/28-6-2005 ερμηνευτικές του παραπάνω Νόμου εγκυκλίου του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Νόμου 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν 3468/2006 , τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 του Ν 3734/2009 και εν συνεχεία αντικαταστάθηκε με την παρ. 10 του άρθρου 12 του Ν 3851/2010 (ΦΕΚ 85/τ. Α' 4.6.2010).
9. Τον Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος»(ΦΕΚ 160/ΤΑ/1986) την αριθ. 69269/5387/1990 κοινή Υπουργική απόφαση «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου ειδικών περιβαλλοντικών μμελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις σύμφωνα με τον Ν. 1650/1986» (ΦΕΚ 678/Τ8/1990) που εκδόθηκε σε εφαρμογή των άρθρων 3, 4 (παρ. 1, 2α, 3, 6, 9, 19 και 11) 5 παρ. (1) και 21 (παρ. 1) του παραπάνω Νόμου, τις αριθμ. 60629/355/23-1-1992, 60252/47/29-1-1991, 123225/3-3-1992 εγκυκλίου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σχετικά με τις επιπτώσεις και αποκατάσταση του Περιβάλλοντος από επεμβάσεις στα δάση και τις δασικές εκτάσεις της χώρας, στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας, την σύνταξη και υποβολή μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων σύμφωνα με τον Ν. 1650/86, και την εφαρμογή του άρθρου 8 της αριθ. 69269/5387/1990 Κ.Υ.Α, καθώς και την αριθ. 408/1980 γνωμοδότηση του Τμήματος Α' διακοπών του Ν.Σ.Κ. σχετικά με την υποχρέωση υποβολής μμελέτης επιπτώσεων επί του περιβάλλοντος σύμφωνα με την παρ. 5 άρθρου 45 Ν. 998/79 η οποία έγινε αποδεκτή από τον αρμόδιο Υπουργό με το αριθ. 180688/4462/12-8-1980 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
10. Τον Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση των Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία, οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 91/ΤΑ/2002) , και το αριθ. 105222/2940/29-8-2002 έγγραφο του Τμήματος Αλλαγής Χρήσης Δασικών Γαιών σύμφωνα με το οποίο τέθηκε ως προϋπόθεση για την έκδοση διοικητικών πράξεων που προβλέπονται προκειμένου να πραγματοποιηθεί έργο ή δραστηριότητα, η προσκόμιση απόφασης έγκρισης, περιβαλλοντικών όρων.
11. Την αριθ. 114000/4377/29-12-2004 απόφαση των Υπουργών Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Οικονομίας και Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. 90440/960/21.3.2005 Κ.Υ.Α σχετικά με τον καθορισμό ανταλλάγματος χρήσης για τις επεμβάσεις σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.
12. Τα αριθμ. 153035/1533/6-5-1981, 173383/3843 π.ετ/23-6-1982 έγγραφα του Νομικού Τμήματος Υπουργείου Γεωργίας, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των δασών, δασικών και χορτολιβαδικών εδαφών Κρήτης σύμφωνα με τα οποία ιδιωτικά είναι τα δάση, οι δασικές και οι χορτολιβαδικές εκτάσεις της Κρήτης που αναμφισβήτητα ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα βάσει αποφάσεως του Υπουργού Γεωργίας κατόπιν γνωμοδότησεως του Συμβουλίου ιδιοκτησίας Δασών, αμετάκλητης απόφασης των τακτικών δικαστηρίων εκδοθείσης κατόπιν αντιδικίας με το Δημόσιο, παραχωρητηρίου του Δημοσίου ή άλλης πράξεως δυνάμει της οποίας το Δημόσιο αποξενώθηκε των δικαιωμάτων του καθώς και το άρθρο 10 του Ν 3208/2003.
13. Το αριθμ. 174674/3387 π.ετ./10-2-1983 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την επέμβαση στα δάση και γενικά τις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, σύμφωνα με το οποίο όσον αφορά την επέμβαση

στα δάση και γενικά τις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις όπου αυτή (η επέμβαση) προβλέπεται από τον Νόμο επί δημοσίων δασών και δασικών εκτάσεων, μπορεί αυτή να επιτραπεί εφόσον συντρέχουν οι προβλεπόμενες από τον νόμο προϋποθέσεις και προ της επιλύσεως του ιδιοκτησιακού ζητήματος, αλλά ως επί δημοσίων όμως εκτάσεων και όχι ως επί ιδιωτικών μέχρι της επιλύσεως του ιδιοκτησιακού ζητήματος κατά την νόμιμη διαδικασία.

14. Την 114000/4377/29-12-04 ΚΥΑ Υπ. Αγρ. Αν. κ' Υφ. Οικ. Κ' οικονομικών για τον καθορισμό ανταλλάγματος χρήσης για τις επεμβάσεις σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις και την τροποποιητική αυτής 90440/960/21-3-05 ΚΥΑ .
15. Το άρθρο 31 του ν. 3441/06 ΦΕΚ 13^Α/3-2-06
16. Την 790/3-3-09 αρχική θετική γνωμοδότηση της υπηρεσίας μας για την εγκατάσταση κεραίας κινητής τηλεφωνίας στην θέση ΛΑΚΩΝΙΑ Χ2 1401629.
17. Την 7152/09/26-11-010 Έγκριση Π.Ο της Δ/σης ΠΕΧΩ τέως Περιφέρειας Κρήτης και νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την εγκατάσταση κεραίας κινητής τηλεφωνίας στην θέση ΛΑΚΩΝΙΑ Χ2 1401629.
18. Την αριθμ. 2697/2-11-010 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου και την 4625/09-2-011 βεβαίωση τελεσιδικίας ως επί δασικής εκτάσεως στην θέση ΛΑΚΩΝΙΑ Χ2 1401629.
19. Το από 25-5-011 έγγραφο της ενδιαφερομένης εταιρείας για την έκδοση έγκρισης επέμβασης στην ίδια θέση.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε, στην εταιρεία COSMOTE Κινητές Τηλεφωνίες Α.Ε. με έδρα τη Αθήνα Κηφισιάς 44 Μαρούσι την επέμβαση, για την επέκταση κεραίας Κινητής Τηλεφωνίας σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 500 τ.μ. στη θέση ΛΑΚΩΝΙΑ Χ2 1401629 Δήμου Αγ. Νικολάου Λασιθίου Κρήτης και ειδικώς όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την 2697/2-11-010 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου και στο από Μάρτιος 2008 ταυτόσημο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ν.Κ.Νικολάου που θεωρημένο από τη Δ/ση Δασών Λασιθίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και σύμφωνα με τους κάτωθι όρους.

- 1) Κατά την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να αποφευχθούν οι εκτεταμένες και μεγάλου βάθους εκσκαφές και η διαμορφώσεις που πρέπει να περιορίζονται στα 500 τ.μ. , οι δε απορρίψεις υλικών εκσκαφών θα γίνονται σε αδειοδοτημένο χώρο.
- 2) Η φθορά της βλάστησης να περιορισθεί στο ελάχιστο δυνατόν και η εκχέρσωση δένδρων και θάμνων να γίνει σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας.
- 3) Τυχόν αντιπλημμυρικά έργα και έργα αποτροπής της διάβρωσης του εδάφους που θα επιφέρουν αλλοίωση του τοπίου, θα κατασκευασθούν από την Εταιρεία με τις υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας.
- 4) Η εσωτερική οδοποιία να είναι χωμάτινη με επίστρωση χαλικιού.

- 5) Να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για τον περιορισμό του κινδύνου πυρκαγιάς και να υπάρχει διευκόλυνση γενικά στο έργο της αντιπυρικής προστασίας και αναστροφής οχημάτων στη πλατεία της κεραίας
- 6) Η εταιρεία πριν την έναρξη των εργασιών θα πρέπει να εφοδιασθεί με τις απαραίτητες άδειες συναρμόδιων Υπηρεσιών και να προσκομίσει στη Δ/ση Δασών Λασιθίου αντίγραφα αυτών.
- 7) Να μη μεταβιβασθεί ή εκμισθωθεί η έκταση σε τρίτους και να μην αλλάξει στο διηνεκές ο σκοπός για τον οποίο για τον οποίο παρέχεται η έγκριση μας αυτή.
- 8) Σε περίπτωση κατά την οποία δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίνεται η έγκριση μας αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις στη διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας και η απόφαση μας αυτή παύει να ισχύει.
- 9) Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη ή υποχρέωση για τυχόν εκνίκηση της έκτασης ή άλλη αιτία εκ μέρους τρίτων, επί του συνόλου ή τμήματος της έκτασης για την οποία χορηγείται η παρούσα άδεια.
- 10) Πριν την έναρξη των εργασιών ο κάτοχος της άδειας οφείλει να οριοθετήσει την εν λόγω έκταση με κτιστά ορόσημα.
- 11) Να ληφθούν όλα τα μέτρα για την ασφάλεια των διερχομένων.
- 12) Να αποκατασταθούν οι αλλοιώσεις με περιφερειακές επί των ορίων φυτεύσεις
- 13) Μετά τον έλεγχο των παραπάνω το Δασονομείο Λασιθίου θα προβεί στην εγκατάσταση του δικαιούχου στην έκταση συντάσσοντας το σχετικό πρωτόκολλο εγκατάστασης το οποίο αποτελεί και βεβαιωτική πράξη της παρούσας διοικητικής απόφασης.
- 14) Πριν την εγκατάσταση στην έκταση ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταβάλλει το αντάλλαγμα χρήσης της έκτασης, το ύψος του οποίου καθορίζεται από την 90440/960/21.3.2005 Κ.Υ.Α των Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
- 15) Η παρακολούθηση εφαρμογής της παρούσης ανατίθεται στο Δασονομείο Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

